

Panamá, 27 de Sept. de 2019.

Licenciada

KENIA I. PORCELL D.

Procuradora General de la Nación

E. S. D.

Señora Procuradora:

Por este medio, Belarmina Saavedra de Castro, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal N° 7-101-1001, con domicilio en el corregimiento de Santa Fe distrito de Chepigana, provincia de Darién, teléfono 6874-819, presento la propuesta para el arrendamiento de la planta baja del Edificio Belys, ubicado detrás de la Caja de Ahorro, frente al Gimnasio del Servicio Nacional de Fronteras, en el corregimiento de Santa Fe, distrito de Chepigana, Provincia de Darién; a razón de **OCHO BALBOAS CON VEINTICINCO CENTÉSIMOS (B/.8.25)** el metro cuadrado; con canon de arrendamiento mensual de **MIL TRESCIENTOS QUINCE BALBOAS CON OCHENTA Y OCHO (B/.1,315.88)**, más la suma de **NOVENTA Y DOS BALBOAS CON DOCE CENTÉSIMOS (B/.92.12)**, correspondiente al impuesto de transferencia de bienes muebles y de servicios (ITBMS), para un monto total de arrendamiento mensual por la suma de **MIL CUATROCIENTOS OCHO BALBOAS (B/.1,408.00)**, durante el periodo por treinta y seis (36) meses, comprendido del 1 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2022.

El local cuentan con un área total de 159.50 m², construido sobre la Finca con Código de Ubicación 5017, inscrita al Folio Real N° 431416 (F) , en el Registro Público de Panamá, ubicada en la provincia de Darién, , provincia de Chepigana, corregimiento de Santa Fe, y la propiedad cuenta con las siguientes características: acceso directo desde calle de asfalto, estructura de concreto, paredes de bloque repelladas, fundación de mampostería Viga H, piso de concreto revestido con baldosas, paredes de bloques repelladas y pintadas, frente de marcos de aluminio con vidrio fijo verjas de seguridad y puesta enrollable, cielo raso suspendido, estructura de techo de losa, hay un área para la oficina, dos baños, un depósito, estacionamientos.

Se adjunta con esta propuesta, la siguiente documentación:

1. Copia de la cédula de identidad personal del arrendador.
2. Copia del Certificado de Registro Público de la Finca, vigente.
3. Copia del Aviso de Operaciones.
4. Original notariada de la Declaración de Medidas de Retorsión firmada por el Arrendador.
5. Croquis de ubicación.

Atentamente,

Belarmina Saavedra de Castro 7-101-1001

Belarmina Saavedra de Castro
7-101-1001

