



INFORME MES DICIEMBRE 2020

A) PROYECTOS DE INVERSIÓN EN EJECUCIÓN:

Unidad Regional de Coclé

El Avance Actual es de 90,89 %.

Actividades en ejecución:

- Aplicación de pintura base en la estructura de acero de la puerta cochera.
- Instalación de sobres de granito y fregadores de las cocinetas en todos los niveles.
- Trabajos en el Sistema de Aire Acondicionado; se forra las tuberías de refrigeración de la UMAs con aislante Termaflex ubicadas en los niveles 100 y 200



Rehabilitación de la Futura Sede de la Unidad Metropolitana del Ministerio Público; Distrito de Panamá.

El Avance Actual es de 17.16%.

Actividades en ejecución:

- Reparación en la azotea, remoción de cubierta, limpieza, reparación, impermeabilización de losa. Colocación en azotea de cubierta más estructura (incluye cuartos) más canal y desagües pluviales.
- Construcción de quicio en pared frontal.
- Marcación para rotura de concreto y construcción de caja.
- Reparación de mochetas en general.
- Reforzamiento en las losas de mezanine y nivel 100.



B) PROYECTOS DE INVERSIÓN EN ETAPA PRECONTRACTUAL

Primera Etapa de Rehabilitación del Edificio de la Fiscalía Regional del Tercer Distrito Judicial, ubicado en David, Prov. de Chiriquí, que Incluye la Demolición de dos (2) losas al Edificio Sede y reforzamiento de la estructura.

- Se adjudicó 17 de junio del 2020 a la empresa OH Ingeniería, S.A., por un monto de B/: 925,550.00.
- En trámite el perfeccionamiento del Contrato SADS-DL-421-2020 en el Depto. de Legal.

C) ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Trabajos en el Edificio Casa Porras

La Empresa BUILDING SERVICES CORPORATION es la responsable del diseño, aprobación y reemplazo de la cubierta de tejas, sistema de iluminación interior y cielo raso de la planta alta, edificio de la Procuraduría General de la Nación, bajo la Orden de Compra N° 4200211666 por un monto de B/. 120,000.00.

Avance Actual es de 70.00 %.

- El trabajo de construcción sigue avanzando en la instalación de la estructura de metal de techo y carriolas.

Trabajos por reprogramar en el Edificio Porras cuyas Órdenes de Compra están refrendadas por la Contraloría General de la República.

- Suministro e instalación de piso tipo "parquet".
- Trabajos de pintura exterior e interior.
- Trabajos de instalación de cielo raso suspendido y cielo raso de gypsum.
- Reemplazo de las toldas existentes.
- Suministro e instalación de equipos de aire acondicionado con tecnología de volumen de refrigerante variable.

I. PLANES DE MANTENIMIENTO EN EJECUCIÓN MENSUAL

a) Servicio de operación y mantenimiento preventivo y correctivo de la planta de tratamiento de aguas residuales en el edificio de la Fiscalía Regional de Colón.

- La Empresa está realizando los mantenimientos mensualmente sin interrupción de la Pandemia COVID-19.

b) Mantenimiento preventivo y correctivo para aires acondicionados en sedes y dependencias del Ministerio Público a nivel nacional.

- La Empresa está realizando los mantenimientos mensualmente sin interrupción de la Pandemia COVID-19.

c) Servicio diario básico de aseo y limpieza a los despachos:

- Edificios Saloon, Lux, 3512, 3320 y Ecuador.
- Edificios Avesa y Ogawa.
- Fiscalía Regional de San Miguelito y las Subregionales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 y Chepo.
- Edificios Conapred, Homicidio y Custodia de Evidencias.
- Edificio de la Fiscalía Regional de Colón.
- La Fiscalía Regional de Chorrera.

Actualmente este servicio fue contratado periódicamente, hasta el 31 de diciembre 2020.

II. OTRA ACCIONES DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

- Impermeabilización de losas de techos y sello de juntas en pared de azotea, edificio sed de la Unidad de Custodia de Evidencia.

